

Klankbordgroep Waalseilandsgracht 25 november 2021

Datum: 25.11.2021

Auteur: Sipke Bontekoe

Locatie: Hotel Amrath Amsterdam

Vastgesteld



Op 25 november jl. kwam de klankbordgroep Waalseilandsgracht voor de eerste keer bijeen in een nieuwe formatie. De groep bestaat nu uit vijf walbewoners en vijf waterbewoners van zowel de Binnenkant als de Oude Waal. In deze klankbordgroep wordt gesproken over de werkzaamheden en tijdelijke inrichting van de Waalseilandsgracht voor het veiligstellen van de kademuuren. De gesprekken tijdens de bijeenkomst waren verdeeld over een groot aantal onderwerpen die kort belicht werden. De belangrijkste onderwerpen waren de 47,5 meter, de actualisatie van besluit kadesterstel Waalseilandsgracht, de parkeervakken en de tekeningen.

Status verslag

Dit verslag is geen juridisch document, maar een informatieve weergave van het gesprek in de klankbordgroep. Juridische afspraken zijn inmiddels gemaakt in de overeenkomsten tussen de gemeente en waterbewoners.

Eerste gedeelte

Wat speelt er

Tijdens de kennismaking werden een aantal zaken aangehaald die belangrijk zijn voor een of meerdere personen in de groep:

- Hoe oogt de gracht vanuit de woningen in de tijdelijke situatie wanneer de woonarken en -boten aan de damwand liggen? Denk aan de afwerking van de damwand, de parkeerplaatsen, fietsenrekken, plantenbakken, etc.
- Huiseigenaren maken zich zorgen over de invloed die de damwand heeft op de grondwaterstanden en de invloed die dat vervolgens heeft op de fundering van hun huis.
- Het moet een rustige en fijne plek blijven om te wonen, ook voor gezinnen met kinderen.
- De mogelijke overlast wanneer wegverkeer wordt omgeleid via de Oude Waal of Binnenkant wanneer grachten elders worden afgesloten.
- Hoeveel zicht houden de huizen op de gracht? Walbewoners geven aan dat het belangrijk is om de woonarken zo dicht mogelijk tegen de damwanden aan te houden. Het lijkt nu het geval dat woonarken op maximaal 50 cm van de damwanden af komen te liggen. Voordeel is dat de damwanden en vlonders minder opvallen. Ook zouden walbewoners willen dat de meerpalen strak tegen de damwanden aan geplaatst worden of evt. aan de kopse kant zoals eerder het plan was.
- Walbewoners willen graag 'restauratie' van de oude kademuur, geen 'vernieuwing' van de kademuur zoals nu bij de Rechtboomsloot. Daar is de kademuur afgegraven en verwijderd: in plaats van de oude bakstenen zijn er panelen met plaktegels tegen de nieuwe kademuur geplaatst.

Dit beschouwen velen als een aantasting van de beeldkwaliteit van de historische gracht.

Mededelingen en actualiteiten

- Inhoudsdeskundigen aansluiten: Bas Lodder (gemeente Amsterdam) spreekt de intentie uit om de komende klankbordgroep-bijeenkomsten inhoudsdeskundigen uit te nodigen. Bijvoorbeeld iemand van Nautisch Beheer, de gebiedsmakelaar of iemand van de afdeling openbare ruimte van het stadsdeel.
- Planning werkzaamheden definitief kadeherstel: De Oude Waal en Binnenkant, inclusief de Waalseilandsbrug (brug 283), staan nu op de planning voor 2027-2029.
- Voortgang plaatsing damwanden: Het laatste stukje damwand kan niet worden gedrukt omdat het dicht bij de kade is. Deze wordt de grond in getrild. De risico's hiervan zijn bekend bij de gemeente en de uitvoerders, maar dit is volgens hen de beste manier om het uit te voeren. De delen van de damwand die niet verder de grond in kunnen, worden waarschijnlijk afgebrand. Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) geeft hierover een update in de volgende klankbordgroep.
- Rapport elektrolyse: Het rapport over elektrolyse is inmiddels gedeeld met de waterbewoners.
- Eenrichtingsvaarverkeer: Een bewoner heeft in een brief aan de wethouder verzocht om te heroverwegen om de Waalseilandsgracht eenrichtingsverkeer te maken voor al het vaarverkeer (eerder afgewezen door Directieprogramma Varen). Dit ligt bij de wethouder voor mogelijke heroverweging.
- Watergaten in de damwand: De gaten in de damwand -om te voorkomen dat stilstaand water achter de damwand overlast geeft- worden nog geplaatst.
- Kleine sink hole op brug Kromme Waal: De gemeente doet onderzoek of deze *sink hole* is ontstaan door de werkzaamheden op de gracht.
- Afvalproef: De afvalproef om afval weg te voeren over het water -waardoor kleinere afval wagens over de gracht rijden- is verlengd tot eind 2022.
- Busje van de duikers: Het busje van de duikersploeg werd geparkeerd op de slechte delen van de kade. Dank aan de bewoners die dit meldden. De duikers zijn op de hoogte gebracht en parkeren het busje elders. Echter hebben zij het busje nodig voor hun werkzaamheden, dus dit moet zeer dicht bij de plaats van duiken geparkeerd worden.

Spelregels van de klankbordgroep

- Bespreken praktische zaken: Deze klankbordgroep heeft de functie om praktische zaken bespreekbaar te maken in een klimaat van onderling respect en niet om besluiten te nemen of om te protesteren.
- Openbaarheid: Alles dat wordt besproken in deze klankbordgroep mag in principe openbaar worden, maar niet herleidbaar naar een specifieke persoon en pas nadat het verslag is vastgesteld. De basis van onderling vertrouwen is belangrijk.
- Frequentie: De klankbordgroep komt in eerste instantie elke paar weken samen. De frequentie gaat omlaag wanneer dit kan.

Behandelde onderwerpen

De 47,5 meter

Het rapport van Witteveen+Bos laat zien dat de oplossing van De Goede Wal waarschijnlijk geen uitkomst biedt omdat -ook met deze oplossing- twee meter extra nodig is om de kade voldoende te verstevigen tot het definitief herstel.

Een bestuursbesluit hierover wordt voorgelegd aan de Gemeenteraad. "Niets doen" is ook een optie,

omdat de kade relatief goed is op dit stuk. Half december wordt bekend wanneer dit besluit gaat vallen. Het is onzeker of de gemeenteraad in dit besluit tegen het advies van Nautisch Beheer in kan gaan – waarin is aangegeven dat de schepen op dit rak niet twee meter dicht bij het vaarverkeer onder de brug mogen liggen waardoor de kade niet twee meter breder mag worden op dit deel van het rak. Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) gaat dit navragen en laat dit aan de klankbordgroep weten.

De zorg leeft bij bewoners dat straks alle werkzaamheden rondom de damwanden klaar zijn voor de tijdelijke situatie tot het kadeherstel, en dat daarna opnieuw *“de gracht een bouwput”* wordt als *“daarna pas de oplossing voor de 47,5 meter wordt uitgevoerd”*. De bewoners willen dat het besluit zo snel mogelijk wordt genomen zodat werkzaamheden kunnen beginnen.

Actualisatie van besluit kadeherstel Waalseilandsgracht

Met de extra tijd die is ontstaan door de uitloop van de planning van de versteviging van de Binnenkant, wil de wethouder het besluit voor de wijze waarop de kade van de Oude Waal wordt hersteld actualiseren op basis van de nieuwe informatie die beschikbaar is. Dit gebeurt waarschijnlijk voor het eind van het jaar. De afgelopen maanden hebben de onderzoeken en werkzaamheden extra informatie opgeleverd over de Waalseilandsgracht, Oude Waal en Binnenkant. Deze wordt ingezet om het besluit te actualiseren. Het gaat bijvoorbeeld om zaken als parkeervakken en de doorgang van zwaar wegverkeer over de Binnenkant en Oude Waal.

Parkeervakken

Marlo de Kat (Gemeente Amsterdam) geeft aan dat het veel werk was om het besluit rond te krijgen om vier parkeervakken te laten vervallen. Het is onduidelijk waar welke vakken verdwijnen en of nog veranderd kan worden om welke parkeervakken het gaat om dit strategisch in te delen waar de kade het zwakst is. Marlo de Kat (Gemeente Amsterdam) vraagt dit na en informeert dan de klankbordgroep.

Een bewoner stelde voor om de parkeervakken bij de 47,5m te laten vervallen als gekozen wordt om dit gedeelte van de kade niet te verstevigen tot het definitieve kadeherstel.

Tekeningen

De klankbordgroep vindt het essentieel om de tekeningen van de actuele ligplaatsen (Fase 0) zo snel mogelijk te delen met de bewoners van de Oude Waal. Nu zij nog in de initiële positie liggen, helpt het om daarmee de tekeningen voor de posities aan de herstellende kade over plusminus tien jaar definitief te maken.

Grondwaterstanden

Bas Ladders (Gemeente Amsterdam) deelt mee dat het een standaardprocedure is dat sensoren worden geplaatst tussen de oude kade en de damwand om de grondwaterstand te monitoren i.v.m. wateroverlast in de kelders van huizen op de kade.

Representatie

Bij de start van de vergadering bleek dat er slechts een walbewoner is van de Oude Waal: Bart Dieho. Hij kon slechts een half uur blijven en was alleen aanwezig bij het voorstelrondje. De bootbewoner van de Oude Waal had zich afgemeld. De wens werd uitgesproken dat de Oude Waal beter vertegenwoordigd wordt in de KBG vooral omdat er nu in december en januari belangrijke beslissingen vallen over de Oude Waal. Voorgesteld werd om Koos Zijlstra, walbewoner van de Oude Waal toe te voegen.

Hoe verder

Afspraken, acties en openstaande vragen

- Vastgestelde verslagen: De vastgestelde verslagen deelt de gemeente met de waterbewoners. Charles deelt deze op de website voor alle walbewoners (www.waalseilandsgracht.nl openbare website).
- Gespreksonderwerpen van walbewoners: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) spreekt de intentie uit om schriftelijk te antwoorden op een aantal van de aangedragen vragen.
- Inhoudsdeskundigen aansluiten: Bas Lodder (gemeente Amsterdam) spreekt de intentie uit om de komende klankbordgroep-bijeenkomsten inhoudsdeskundigen uit te nodigen.
- Individuele afspraken: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) gaat na hoe het projectteam de individuele afspraken met waterbewoners verwerkt heeft en hoe deze zijn gewaarborgd.
- Geleerde lessen delen: De uitkomsten van het audit team kwaliteitsmanagement van de gemeente -dat het traject van de Waalseilandsgracht heeft doorgelicht- worden gedeeld met de klankbordgroep wanneer deze openbaar gemaakt kunnen worden.
- Voortgang plaatsing damwanden: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) geeft hierover een update in de volgende klankbordgroep.
- Afbranden damwanden: De delen van de damwand die niet verder de grond in kunnen, worden waarschijnlijk afgebrand. Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) informeert hier de klankbordgroep over.
- Gemeenteraad en Nautisch Beheer: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) gaat na of de gemeenteraad in het bestuursbesluit tegen het advies van Nautisch Beheer in kan gaan. Zoals in het geval dat de schepen in “het haventje” dichterbij de doorvaart van de brug komen te liggen.
- Meetgegevens deformatie kade Oude Waal: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) informeert de klankbordgroep over de recente metingen van de deformatie van de kade Oude Waal.
- Parkeervakken vervallen: Marlo de Kat (Gemeente Amsterdam) vraagt na of nog veranderd kan worden welke parkeervakken vervallen.
- Tekeningen inrichting damwand bespreken met waterbewoners Binnenkant: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) gaat langs bij alle Binnenkantwaterbewoners om de tekeningen door te spreken. Ook de zichtlijnen zullen dan aan de orde komen.
- Besluitvorming gemeentebestuur: In hoeverre is besluitvorming over het kadeherstel gewaarborgd voor de toekomst? Kan het veranderen na verkiezingen? Kan de snelheid waarmee de kades worden hersteld opgeschaald worden? Kunnen er sneller meer financiële middelen vrijgemaakt worden om het proces te versnellen? Antwoord: Bas Lodder (Gemeente Amsterdam) komt hierop terug in de volgende klankbordgroep.
- Auto's van aannemers: Waar kunnen de aannemers hun auto's/bestelbusjes kwijt? Ze staan regelmatig op de stoep/parkeerplaatsen waar de kade slecht is. Wat gebeurt er op korte termijn met de parkeerplaatsen waar de kade slecht is?
- Toekomstige innovatie: Hoe wordt toekomstige innovatie toegepast op de Waalseilandsgracht? Is er ruimte in de planning voor betere oplossingen? Hoe kunnen bewoners daar over meepraten?
- Afwerking op de kade: Kunnen walbewoners op de hoogte worden gebracht van de afwerking van de damwand, parkeerplaatsen, fietsenrekken en plantenbakken? Is het mogelijk dat walbewoners afspraken maken met de gemeente over het beheer van de kade?
- Damwand vergunning: Klopt het dat de gemeente momenteel een vergunning heeft voor de damwand voor een “open constructie”? Voldoen de damwanden hieraan? Als de damwand niet voldoet aan de vergunning, wat zijn hiervan de implicaties van mogelijke grondwaterproblemen voor walbewoners?

De volgende bijeenkomst van de klankbordgroep wordt via MS Teams gedaan met oog op de huidige corona-situatie in het land. Datum en tijd zijn: donderdag 16 december 16:00-18:00u.

Agendapunten:

- Lijst afspraken, acties en openstaande vragen hierboven
- Updates over:
 - Eenrichtingsvaarverkeer
 - Watergaten damwand
 - *Sink hole* brug Kromme Waal
 - Bestuursbesluit 47,5m

Bijlage

Aanwezigen 25 november

Leden klankbordgroep

- Pien Schepel
- Charles Schrijver
- Wilfried Post
- Loes Wagemans
- Elly Wempe
- Bart Dieho
- Mark Glynne
- Riche Martens

Gemeente Amsterdam

- Bas Lodder
- Marlo de Kat

Public Mediation (onafhankelijke voorzitter)

- Marc Rijnveld
- Sipke Bontekoe (verslag)

Afwezig:

- Jochem Bakker
- Steven Droppers